



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
301 00 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú.: 7004311/0100

Státní pozemkový úřad
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
SPU 020654/2023/Hrj.
18.1.2023

NAŠE ZNAČKA
PVL-9762/2023/340/Li
PVL-2130/2023/SP

VYŘIZUJE/ LINKA

DATUM
7.2.2023

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kočín u Kralovic a navazujících částech k.ú. Babina, k.ú. Kopidlo a k.ú. Dolní Hradiště

k.ú. Kočín u Kralovic, Babina, Kopidlo, Dolní Hradiště, okres Plzeň – sever, kraj Plzeňský,
č.h.p. 1-11-02-0770-0-00 , 1-11-02-0860-0-00, 1-11-02-0850-0-00

ID VÚ povrchových vod: BER_0620 Kralovický potok od pramene po ústí do toku Střela

BER_0630 Střela od hráze nádrže Žlutice po ústí do toku Berounka

ID VÚ podzemních vod: 62300, ID HGR: 6230

VYJÁDŘENÍ SPRÁVCE POVODÍ

Dopisem č.j. SPU 020654/2023/Hrj. ze dne 18.1.2023 jste předložili žádost o vyjádření správce povodí k záměru „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kočín u Kralovic a navazujících částech k.ú. Babina, k.ú. Kopidlo a k.ú. Dolní Hradiště“. K záměru byla přiložena situace s vyznačením předběžného obvodu pozemkových úprav.

V obvodu KoPÚ k.ú. Kočín u Kralovic a navazujících částech k.ú. Babina, k.ú. Kopidlo a k.ú. Dolní Hradiště nemá Povodí Vltavy státní podnik ve své správě žádné vodní toky. V zájmovém území se nacházejí pouze vodní toky ve správě jiných subjektů (Lesy České republiky, s.p.) a ostatní vodní linie bez určení správce.

V k.ú. Kočín u Kralovic se okrajově nachází významný vodní tok Kralovický potok (IDVT 10100294) ve správě Povodí Vltavy, státní podnik, tento vodní tok se však dle předložené situace nachází mimo obvod KoPÚ. Do obvodu KoPÚ nezasahuje ani stanovené záplavové území Kralovického potoka.

Předložený záměr řeší uspořádání vlastnických práv k pozemkům, upravení pozemků prostorové a funkční, scelení nebo dělení pozemků a zabezpečení přístupnosti pozemků a vyrovnání jejich hranic.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Berounky k předložené projektové dokumentaci (předloženému záměru) následující



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik

Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

vyjádření :

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky [ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů]

je uvedený záměr možný.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme s uvedeným záměrem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kočín u Kralovic a navazujících částech k.ú. Babina, k.ú. Kopidlo a k.ú. Dolní Hradiště**“ za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Do západní části řešeného území zasahují ochranná pásma vodních zdrojů (OPVZ) – viz příloha 1:
 - OPVZ 1. a 2. stupně pro jímací objekt – vrt HJ 1 Dolní Hradiště (stanoveno ONV Plzeň – sever pod č.j. VLHZ 318/88/G 2063 ze dne 22.4.1988),
 - OPVZ 1. a 2. stupně vnitřní a vnější část pro jímací objekt – vrt HJ-1 Kočín (stanoveno ONV Plzeň – sever pod č.j. VLHZ 324/88/G 2074 ze dne 31.5.1988),Při tvorbě návrhu nového uspořádání pozemků a DKM požadujeme prověřit existenci, platnost a rozsah všech ochranných pásem vodních zdrojů a všechna platná OPVZ zavést do evidence katastru nemovitostí.
2. Do předběžného obvodu KoPÚ zasahují povodí kritických bodů č. 11 007 010 a 11 007 011, které ohrožují obec Kočín (viz příloha 2). V rámci přípravných prací a následně v plánu společných zařízení je nutné posoudit přispívající plochy a navrhnout potřebná protierozní a vodohospodářská opatření v povodí kritických profilů tak, aby došlo ke zmenšení objemu přímého odtoku.
3. V případě rekonstrukcí či novostaveb polních cest doporučujeme (pokud to konfigurace terénu umožňuje) řešit jejich odvodnění příčným sklonem bez cestního příkopu tak, aby nedocházelo k urychlování odtoku vody z povodí. V případě návrhu cestních příkopů nedoporučujeme jejich zaústění do kanalizace.
4. Pokud se v pozemkové úpravě vyskytují pozemky vedené v evidenci katastru nemovitostí jako orná půda, které jsou zatravněny a v návrhu pozemkových úprav nedojde ke změně druhu pozemku na TTP, požadujeme určit jejich erozní ohroženost s faktorem C i pro ornou půdu.
5. Návrh plánu společných zařízení bude projednán se zástupci Povodí Vltavy, státní podnik, k vyjádření bude předložen i výkres erozní ohroženosti stav i návrh.
6. Pokud budou v řešeném území navrhovaná vodní díla (úpravy toků, malé vodní nádrže apod.), požadujeme předložit projektovou dokumentaci těchto objektů k vydání stanoviska správce povodí.
7. K provedení vodních děl, k jejich změnám a odstranění je třeba povolení vodoprávního úřadu dle § 15 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
8. Požadujeme, aby byly respektovány již schválené návrhy územních systémů ekologické stability krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky MŽP č.395/1992 Sb. Upozorňujeme, že vodní toky a údolní nivy jsou podle § 4 odst. 2 zákona ČNR č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny chráněny jako významné krajinné prvky a k zásahům, mezi které patří pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, úpravy vodních toků, je nutné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Kontaktní osobou pro záležitosti pozemkových úprav je p. [redacted], e-mail: [redacted]

tel: [redacted]

Toto vyjádření správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

Přílohy:

1. mapa s vyznačením ochranných pásem vodních zdrojů (zdroj <http://www.dibavod.cz/107/aktualizace-ochrannych-pasem-vodnich-zdroju-a-nadrzi.html>)
2. mapa s vyznačením povodí kritických profilů (zdroj http://webmap.dppcr.cz/dpp_cr/povis.dll)

Kopie: PV zB, PS1 – [REDACTED]

PV zB, PS7 – [REDACTED]

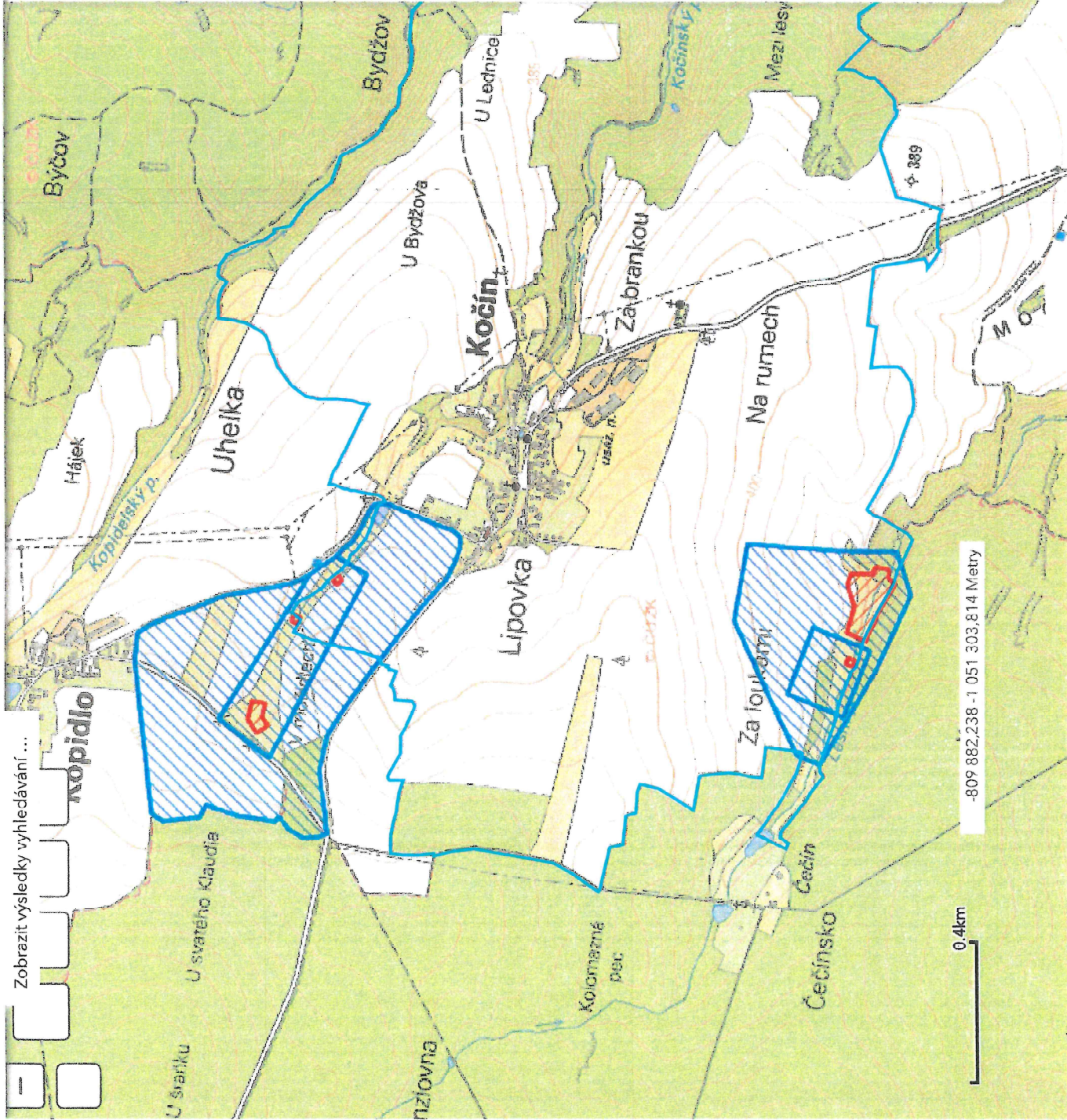
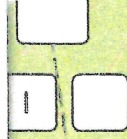
[REDACTED]
vedoucí provozního střediska 4



Aktualizace ochranných pásem vodních zdrojů (OPVZ) a vodárenských nádrží (OPVN)

stav k 21. 11. 2022 pro n

Zobrazit výsledky vyhledávání ...



Vrstvy

ochranná pásma

aktualizované oblasti obcí s rozšířenou působností

provedena úplná aktualizace

provedena částečná aktualizace

OPVZ platná, ověřená

OPVZ platná, ověřená, s dokumentem vodoprávního rozhodnutí

1. stupeň



2. stupeň



3. stupeň



nerozlišený stupeň



OPVZ platná, ověřená, s chybějícím dokumentem vodoprávního rozhodnutí

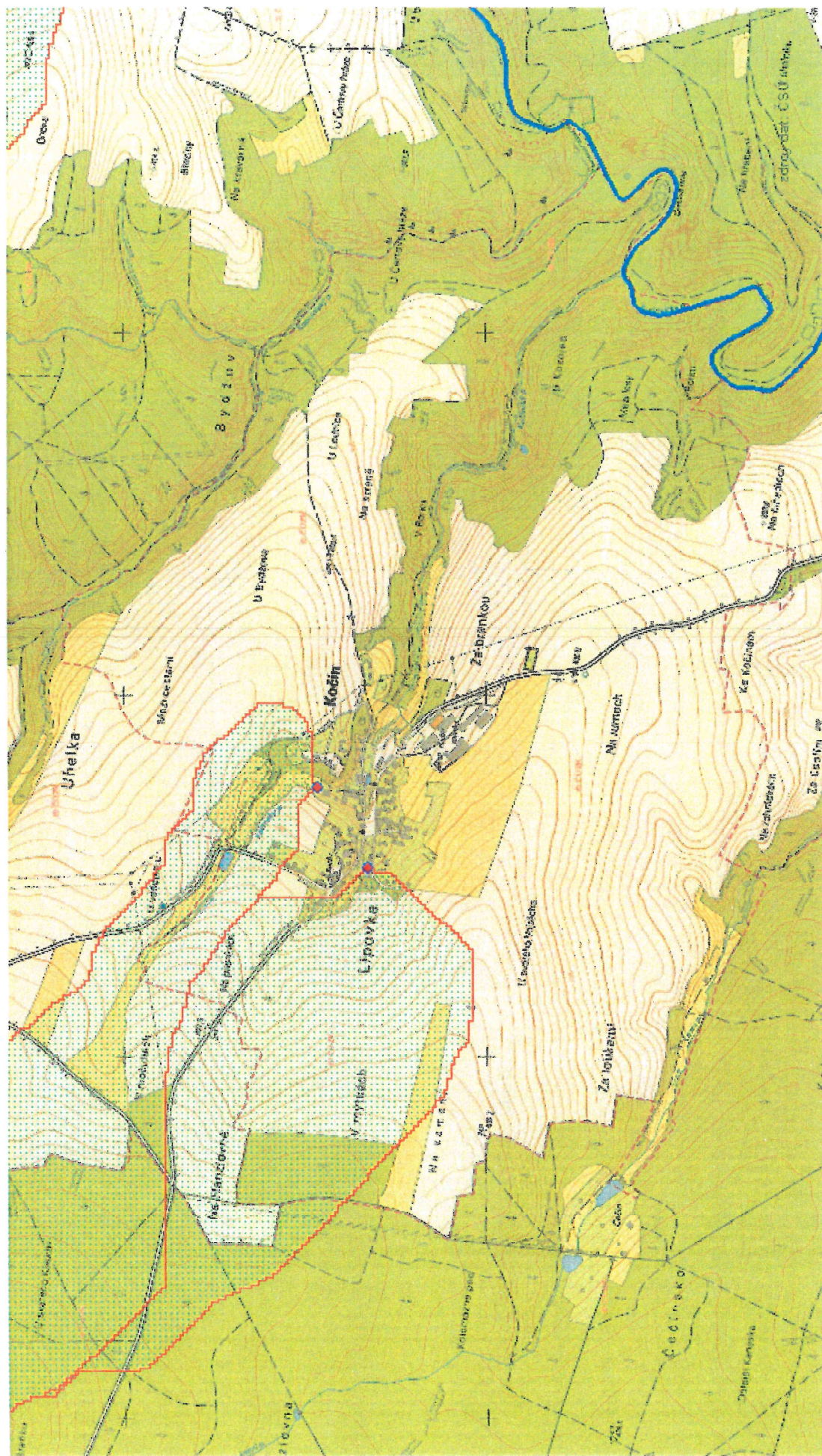


OPVZ neplatná, ověřená



OPVZ neověřená





500 m